

## Informationen zur Anmietung der Räumlichkeiten der Komödie Winterhuder Fährhaus

### Räumlichkeiten

#### Theatersaal:

580 Sitzplätze, unterteilt in Parkett (ca. 380 Plätze / 15 Reihen) und Rang (ca. 200 Plätze / 5 Reihen), Bühne ca. 13 m x 7 m, Portalbreite 9 m  
Verfügbarkeit der Bühne nur in Abhängigkeit des Bühnenbildes der aktuellen Produktion. In den meisten Fällen besteht die Möglichkeit, das Bühnenbild durch schwarze Samtstoffe abzuhängen, so dass ein neutraler Bühnenrahmen gegeben ist.

#### Kleiner Saal:

Der Saal kann leer (ohne Stühle) sowie mit Tischen und Stühlen in variabler Aufbauweise (z.B. für Konferenzen, Präsentationen, kleinere Festbankette) gebucht werden – je nach den Wünschen des Mieters  
Verdunklungsmöglichkeit  
Bühnenmaße ca. 150 m<sup>2</sup>

#### Außenfoyer:

grauer Steinboden, ca. 400 m<sup>2</sup>, ca. 50 Sitzplätze vorhanden an „Tischen und Bistrotischen“ sowie ca. 20 weitere Plätze an Stehtischen. Bewirtungstresen. Zugänge zum Garderobenfoyer, zum Kleinen Saal, den Toiletten und der Tiefgarage

#### Garderobenfoyer:

Parkettfußboden, Größe ca. 150 m<sup>2</sup>, ca. 54 Sitzplätze auf Bänken und Stühlen mit kleinen Bistrotischen vorhanden.

**Die Verfügbarkeit der Räume wird für jede Anfrage einzeln geprüft.**

| Preise                         | ½ Tagessatz                | Tagessatz                  |
|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Räumlichkeit:                  | 4 Std. (jede weitere Std.) | 8 Std. (jede weitere Std.) |
| Theatersaal                    | 1.500,- € (400,-)          | 2.800,- € (300,- €)        |
| Kleiner Saal                   | 700,- € (150,-)            | 1.000,- € (100,- €)        |
| Garder. <u>oder</u> Außenfoyer | 600,- € (150,-)            | 950,- € (100,- €)          |
| Garder. <u>und</u> Außenfoyer  | 900,- € (200,-)            | 1.400,- € (150,- €)        |

Die Auf- und Abbaupzeit zählt als Mietzeit. Preise werden pro Kalendertag berechnet.  
Die Anmietung der einzelnen Räumlichkeiten ist unterhalb eines halben Tagessatzes (entspricht 4 Std.) nicht möglich.

Bei Mietung des Theatersaales oder des kleinen Saales fallen keine Mietkosten für die Foyers an, sofern das Außenfoyer bzw. das Garderobenfoyer nicht in die Veranstaltung eingebunden werden. Werden die Foyers z.B. durch das Aufstellen von Werbedisplays, Werbe- oder

**Komödie Winterhuder Fährhaus GmbH • Hudtwalckerstraße 13 • 22299 Hamburg**

Ihre Ansprechpartnerin: Katharina Müller • Telefon: 040 / 480 680 - 50 •

montags bis mittwochs 8.30 Uhr – 16.00 Uhr / donnerstags bis freitags 8.30 Uhr bis 15.00 Uhr

Telefax: 040 / 480 680 - 91 • email: [vertrieb@komoedie-hamburg.de](mailto:vertrieb@komoedie-hamburg.de) Seite 1 von 3

Verkaufsständen etc. oder durch Catering in die Veranstaltung integriert, wird eine gesonderte Foyerrente erhoben.

### **Nebenkosten**

Für Kosten wie Strom, Wasser, Klimatechnik etc. kann je nach Art und Dauer der geplanten Veranstaltung eine Nebenkostenpauschale von ca. **200,- bis 350,- €** zzgl. MwSt. anfallen.

### **Mietvertrag**

Der Mietvertrag wird Ihnen in zweifacher Ausfertigung zugeschickt. Bitte schicken Sie ein Exemplar unterschrieben an uns zurück. Die Kopie ist für Ihre Unterlagen bestimmt

### **Reinigung**

Reinigungskosten werden pro Person und Stunde mit 22,50 € berechnet. Bei nicht zu starker Beanspruchung fallen in der Regel 2 Stunden für die Reinigung an. Sollte veranstaltungsbedingt eine stärkere Reinigung notwendig werden, muss dieses gesondert kalkuliert werden.

### **Ausstattung**

Im Haus stehen zur Anmietung zur Verfügung:

Beamer 17000 Ansi Lumen große Saal 1.000,00€

Beamer 6000 Ansi Lumen kleiner Saal 500€

Mikrofon / Tonstrecke 70€

Mikrofon normal 15€

Leinwand 125€

LED Scheinwerfer 30€

Klavier 350€

Extra Tische (klappbar) 10€

Tischdecke 5€

Rednerpult 25€

Podest ( je nach Umfang) 25€

Notenpult 5€

Treppe in den Zuschauerraum (beidseitig) 30€

### **Garderobe**

Ab einer Veranstaltungsgröße von 100 Gästen werden zwei Personen an der Garderobe eingesetzt. Je nach Jahreszeit und Besucherzahl wird nach Absprache weiteres

Garderobenpersonal eingebunden. Pro Person und Stunde werden € 24,50 berechnet.

Wenn nicht anders vereinbart, ist die Garderobe ½ Stunde vor Einlass und bis ½ Stunde nach Veranstaltungsende besetzt. Das Garderobenpersonal wird ausschließlich vom Vermieter gestellt.

**Komödie Winterhuder Fährhaus GmbH • Hudtwalckerstraße 13 • 22299 Hamburg**

Ihre Ansprechpartnerin: Katharina Müller • Telefon: 040 / 480 680 - 50 •

montags bis mittwochs 8.30 Uhr – 16.00 Uhr / donnerstags bis freitags 8.30 Uhr bis 15.00 Uhr

Telefax: 040 / 480 680 - 91 • email: [vertrieb@komoedie-hamburg.de](mailto:vertrieb@komoedie-hamburg.de) Seite 2 von 3

### **Technik**

Die Anwesenheit eines geprüften Bühnenvorstandes während der gesamten Veranstaltung ist obligatorisch und nicht im Mietpreis enthalten.

Die Kosten für den Bühnenvorstand beträgt 50,00 € pro Person und angefangener Stunde. Ton – und Lichttechniker 40,00€ pro Person und angefangener Stunde.

### **Verschiedenes**

#### **Parkmöglichkeiten**

In der Hudtwalckerstraße ( direkt neben dem Theater) steht eine öffentliche Tiefgarage mit ca. 100 Stellplätzen zur Verfügung.

Die aktuellen Preise entnehmen Sie bitte dem Aushang am Kassenautomat

Öffnungszeiten montags bis sonntags:

Einfahrt möglich von 7.00 Uhr bis 24.00 Uhr, Ausfahrt jederzeit möglich.

Wentzel Dr. Immobilienmanagement GmbH

Telefon: 040 - 56 191-0

#### **Rollstuhlfahrer**

Die Komödie Winterhuder Fährhaus verfügt über einen barrierefreien Zugang in das Haus sowie zum Garderoben- und Parkettbereich. Es gibt einen Fahrstuhl vom öffentlichen Parkhaus (welches unter der Komödie liegt) ins äußere Foyer. Die behindertengerechte Toilette befindet sich im äußeren Foyer.

Alle Preise verstehen sich zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer

**Weitere Informationen zur Zahlungsbedingung und Kautions entnehmen Sie bitte dem Mietvertrag**

Stand: Juli 2019

**Komödie Winterhuder Fährhaus GmbH • Hudtwalckerstraße 13 • 22299 Hamburg**

Ihre Ansprechpartnerin: Katharina Müller • Telefon: 040 / 480 680 - 50 •

montags bis mittwochs 8.30 Uhr – 16.00 Uhr / donnerstags bis freitags 8.30 Uhr bis 15.00 Uhr

Telefax: 040 / 480 680 - 91 • email: [vertrieb@komoedie-hamburg.de](mailto:vertrieb@komoedie-hamburg.de) Seite 3 von 3